

Số: 159.../TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 26... tháng 01... năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 175/2020/QĐST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 703/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản vụ ông Nguyễn Nọ, sinh năm 1950. Địa chỉ: ấp Thanh Tân, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương như sau:

\*Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 17, tọa lạc tại ấp Thanh Tân, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, giấy chứng nhận QSDĐ số BH357302, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01228 ngày 03 tháng 8 năm 2012 do Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cấp cho ông Nguyễn Nọ đứng tên. Diện tích 630,8m<sup>2</sup> đất CLN (trong đó có 99,3m<sup>2</sup> đất CLN thuộc HLATĐB).

Tài sản trên đất gồm: 01 căn nhà cấp 4 diện tích 85m<sup>2</sup>. 01 Mái che diện tích 45m<sup>2</sup>. Cổng chính gồm 02 trụ kích thước 40cm x 40cm, cao 2,5m, 02 cánh cổng bằng sắt hộp cao 02m, ngang 01m. Hàng rào dài 27m, cao 2m. Sân diện tích 45m<sup>2</sup>. 01 Hệ thống điện dân dụng. 01 hệ thống ống dẫn nước dân dụng.

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05 tháng 02 năm 2024.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274.3561.209.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT CTHADS T Bình Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Tuấn Hải